

## PLANO DE REALIZAÇÃO DE ATIVOS

(Falência de RKLM COMERCIAL LTDA – Proc. 1026160-52.2023.8.26.0224)

**FLÁVIA CARDOSO SOARES, JUCESP 948 – FV LEILÕES**, Leiloeira Pública Oficial regularmente habilitada junto ao TJSP para realização de alienações judiciais através da plataforma eletrônica [www.fvleiloes.com.br](http://www.fvleiloes.com.br), vem prestar informações sobre o **PLANO DE REALIZAÇÃO DE ATIVOS** arrecadados na **FALÊNCIA DE RKLM COMERCIAL LTDA (PITICAS XP)**, nos autos do processo supracitado.

Diante da Arrecadação realizada por esta Leiloeira e Depositária, informa que a Alienação dos bens será realizada tão logo haja a homologação de suas avaliações.

O procedimento de alienação será realizado em um lote único, contendo todos os bens arrecadados.

Tal medida se impõe diante da peculiaridade dos bens arrecadados, pois trata-se de bens de consumo de nicho. Desse modo, promovendo a alienação em um lote único, as ações de divulgação e marketing serão direcionadas aos franqueados da marca Piticas e seus concorrentes.

Por meio da alienação da totalidade dos bens, em um só lote, será possível obter maior celeridade no procedimento, captando o máximo de recurso possível de uma só vez.

Para a primeira tentativa de alienação, **em lote único**, será realizada **1ª Praça** com lance mínimo em 100% (cem por cento) do valor da avaliação e duração de 10 (dez) dias; **2ª Praça** com lance mínimo em 50% (cinquenta por cento) do valor de avaliação e duração de 10 (dez) dias; e **3ª Praça** com lance mínimo em 25% (vinte e cinco por cento) do valor de avaliação e duração de 10 (dez) dias.

Para uma eventual segunda tentativa de alienação, caso a primeira reste infrutífera, os bens serão desmembrados em lotes individuais e oferecidos ao público em geral. Para isso será realizada **1ª Praça** com lance mínimo em 100% (cem por cento) do valor da avaliação e duração de 10 (dez) dias; **2ª Praça** com lance mínimo em 50% (cinquenta por cento) do valor de avaliação e duração de 10 (dez) dias; e **3ª Praça** com lance mínimo em 25% (vinte e cinco por cento) do valor de avaliação e duração de 10 (dez) dias.

A divulgação dos leilões será realizada por meio de publicação do Edital de Leilão em jornal de grande circulação e, na primeira tentativa de alienação, será feita através de contato direto com franqueados e concorrentes da Piticas) e através de publicidade direcionada em mídias digitais (sites de anúncios, redes sociais e etc).

Sem prejuízo, esta auxiliar da justiça reserva o direito de adaptar a estratégia de venda aqui planejada e apresentar outro plano de realização de ativos se, e apenas se, for mais benéfico à Massa Falida.

São Paulo, 25 de setembro de 2023.



**FV LEILÕES**