EXCELENTÍSSIMO(A) SENHOR(A) DOUTOR(A) JUÍZ(A) DE DIREITO DA 2º VARA CÍVEL DA COMARCA DE PIRACICABA – SP

Processo nº 1006915-63.2017.8.26.0451

FLÁVIA CARDOSO SOARES, JUCESP 948 – FV LEILÕES, Leiloeira Pública Oficial regularmente habilitada junto ao TJSP, e nomeada para realização da alienação judicial através da plataforma eletrônica www.fvleiloes.com.br, nos autos da FALÊNCIA DE FEMAQ FUNDIÇÃO ENGENHARIA E MÁQUINAS LTDA., vem, muito respeitosamente, à presença de Vossa Excelência, requerer a juntada do <u>AUTO DE ARREMATAÇÃO DO BEM ABAIXO DESCRITOS</u>.

LOTE ÚNICO - IMÓVEL MATRÍCULA № 73.858 DO 1º CRI DE GUARULHOS/SP

LANCE INICIAL	LANCE VENCEDOR	% ATINGIDO	PAGAMENTO	ARREMATANTE
R\$ 24.050.000,00	R\$ 9.620.000,00	40,0%	Parcelado (25% de sinal e saldo em 30x)	FIRMEZA ADMINISTRAÇÃO DE BENS LTDA.

O pagamento do lance foi regularmente quitado pelo arrematante, conforme Guia de Depósito Judicial anexa, com seu respectivo comprovante de pagamento, bem como a comissão desta Leiloeira Oficial.



Ante o exposto, diante da arrematação e da comprovação de pagamento, requer <u>seja a arrematação publicada junto à Imprensa Oficial para ciência e manifestação das partes</u>, observado o art. 143 da Lei nº 11.101/2005, para que, não havendo quaisquer impugnações e questões controvertidas, seja o Leilão <u>HOMOLOGADO</u> e ASSINADO O AUTO DE ARREMATAÇÃO para consolidação dos atos expropriatórios com autorização de entrega dos bens aos arrematantes.

Por ser oportuno são renovados os protestos de elevada estima e consideração, permanecendo à disposição para quaisquer informações e esclarecimentos complementares que, eventualmente, se façam necessários.

Nesses termos,

Pede e espera deferimento.

Piracicaba, 22 de agosto de 2023.

FV LEILÕES

LANCES POR LOTE

Leilão	FALÊNCIA DE FEMAQ FUNDIÇÃO ENGENHARIA E MÁQUINAS LTDA		
1ª Praça	19/07/2023 - 12:00	2ª Praça	03/08/2023 - 12:00

01

TERRENO - Área 01, Total de 21.498,00 m2 - , Área02, total de 13.396 M2 - PIRACICABA/SP

19/07/2023 - 12:00 Fechado

Usuário	Lance	Total	Data	IP
		Sem licitantes		

03/08/2023 - 12:00 Fechado

Usuário	Lance	Total	Data	IP
		Sem licitantes		

18/08/2023 - 12:00 Fechado

Usuário	Lance	Total	Data	IP
PIRA2022	R\$ 9.620.000,00	R\$ 10.101.000,00	18/08/23 11:55:40	201.175.61.176
barracha	R\$ 2.500.000,00	R\$ 2.625.000,00	18/08/23 11:52:38	244.58.126.42
msgestao	R\$ 200.000,00	R\$ 210.000,00	18/08/23 11:49:25	201.68.160.47
b2assets	R\$ 150.000,00	R\$ 157.500,00	18/08/23 09:51:36	252.47.63.47



AUTO POSITIVO DE ARREMATAÇÃO DE BENS IMÓVEIS - 3º PRAÇA

Aos 18 dias do mês de agosto de 2023 às 12h00min, nos autos da FALÊNCIA DE FEMAQ Fundição Engenharia e Máquinas LTDA., processo nº 1006915-63.2017.8.26.0451, em curso perante a 2ª Vara Civel da Comarca de Piracicaba - SP, foram levados à praça através do portal do gestor FV Leilões (www.fyleiloes.com.br), o lote abaixo descrito, tendo sido ARREMATADO por FIRMEZA ADMINISTRAÇÃO DE BENS LTDA., pessoa jurídica de Direito Privado, inscrita no CNPJ sob nº 48.309.703/0001-22, com sede à Rua Virgílio da Silva Fagundes, nº 1666, Bairro Santa Terezinha, no Município de Piracicaba - SP, CEP 13411-083, neste ato representada por JOÃO CARLOS RIBEIRO DOS SANTOS, brasileiro, casado, empresário, portador da Cédula de Identidade RG nº 29.985.888-1 SSP/SP, inscrito no CPF/MF sob nº 245.846.168-92, com o mesmo endereço.

FORMA DE PAGAMENTO: PARCELADO, sendo o lance total de R\$ 9.620.000,00 (nove milhões, seiscentos e vinte mil reais), com sinal de 25% (vinte e cinco por cento) no valor de R\$ 2.405.000,00 (dois milhões, quatrocentos e cinco mil reais) e o saldo em 30 (trinta) parcelas. O pagamento do sinal será efetuado pelo arrematante através de Guia de Depósito Judicial vinculado aos autos do processo no valor de R\$ 2.405.000,00 (dois milhões, quatrocentos e cinco mil reais), que será juntada aos autos do processo com seu respectivo comprovante de pagamento, e comissão da Leiloeira de 5% (cinco por cento) sobre o valor do lanço vencedor.

TEIS - 3ª PRAÇA

CIA DE FEMAQ Fundição

I, em curso perante a 2¹

Is do portal do gestor FV

EMATADO por FIRMEZA
Inscrita no CNPJ sob nº

Is dia de Identidade RG nº

Imesmo endereço.

D.000,00 (nove milhões,
Is cento) no valor de R\$

In 30 (trinta) parcelas. O

Ia de Depósito Judicial

Is A SEGUIR

D. 2º CRI DE

UIDA 7.541,03

Descrição M.

Is a 2,1498 ha.,
Is ada Piracicaba

Intro lado com

Q. FUNDIÇÃO,
Inte averbação

acicaba - Tiete

Iovia Cornélio

Iovia BENS: LOTE ÚNICO - INTEGRALIDADE DOS BENS IMÓVEIS A SEGUIR DESCRITOS: IMÓVEL MATRÍCULADO SOB Nº 54.714 DO 2º CRI DE PIRACICABA/SP - ÁREA TOTAL 21.498,00 M2, ÁREA CONSTRUÍDA 7.541,03 M2 (GALPÃO INDUSTRIAL), conforme laudo avaliatório. Descrição M. 54.714: Um terreno com frente para a Estrada Piracicaba Tietê, em Piracicaba, contendo a área de 21.498,00 m2., equivalentes a 2,1498 ha., de forma - triangular, confrontando pela frente com a Estrada Piracicaba Tietê, de um lado com a estrada que vai ao campestre e de outro lado com a Estrada que vai ao Bairro do Chicó. PROPRIETÁRIOS: FEMAQ - FUNDIÇÃO, ENGENHARIA MÁQUINAS LTDA. Av. 01 Foi requerida a presente averbação a fim de ficar constando - que a Rodovia SP-127, Trecho Piracicaba - Tiete (Estrada Piracicaba Tiete), atualmente denomina-se Rodovia Cornélio Pires. Av. 02 CONSTRUÇÃO - foi requerida a presente averbação a fim de ficar constando que no terreno objeto desta matrícula, foi construído um prédio com frente para a Rodovia Cornélio Pires - SP 127 KM 01, com a área construída de 3.275,39 m2. Av. 03 AMPLIAÇÃO foi requerida a presente averbação a fim de ficar constando que o prédio constante da AV-02, retro, foi ampliado em uma área de 1.133,16 m2., totalizando uma área construída de 4.408,55 m2. Av. 04 Procede-se esta averbação para constar que o

(11) 3842-3333

jurídica@fvleiloes.com.br

Inicipal de lote 0000, presente GENHARIA MAQ S/A-averbação MAQ S/A-atrícula foi ENTOS E é feita a KENNTNIS ção social a LTDA. R. SOLIDAR (0001-10), (CNP) nº 225/0001-initido pela D S/A e 2) SERVIÇOS BILLÍARIOS (D FUNDO INIZADOS detificação D valor do dittivo, av. e FEMAQ 95987760 antes dos e constar a dedidos no devedor registrada stam junto importe de luido de CAO DO la Antônio lunicípio e Página 2

Digitalizado com CamScanne imóvel objeto desta matrícula está cadastrado na Prefeitura Municipal de Piracicaba, no distr. 01, setor 24, quadra 0016, lote 0839, sub-lote 0000, CPD.37.210.9. Av. 05 DENOMINAÇÃO SOCIAL Foi autorizada a presente averbação a fim de ficar constando que a FEMAQ-FUNDIÇÃO, ENGENHARIA MÁQUINAS LTDA. passou a ter a nova denominação social de FEMAQ S/A-FUNDIÇÃO, ENGENHARIA E MÁQUINAS. Av. 06 É feita a presente averbação a fim de ficar constando que, em virtude da CISÃO PARCIAL da FEMAQ S/A -FUNDIÇÃO ENGENHARIA E MÁQUINAS, o imóvel - objeto desta matrícula foi vertido para o patrimônio da KENNTNIS EMPREENDIMENTOS E PARTICIPAÇÕES LTDA (CGC sob nº 96.423.280/0001-10). Av. 07 É feita a presente averbação a fim de ficar constando que a proprietária KENNTNIS EMPREENDIMENTOS E PARTICIPAÇÕES LTDA, teve sua denominação social alterada para SOLIDAR EMPREENDIMENTOS E PARTICIPAÇÕES LTDA. R. 8 Consta da presente averbação que a proprietária SOLIDAR EMPREENDIMENTOS E PARTICIPAÇÕES LTDA (CNPJ nº 96.423.280/0001-10), deu em hipoteca o imóvel matriculado a ITAÚ UNIBANCO S.A (CNPJ nº 60.701.190/0001-04) e BANCO ITAULEASING S.A (CNPJ nº 49.925.225/0001-48). Av. 09 Consta da presente averbação, cessão de crédito garantido pela hipoteca registrada sob nº 8. Credor Cedente: 1) ITAÚ UNIBANCO S/A e 2) BANCO ITAULEASING S.A; Cessionário: BTG PACTUAL SERVIÇOS FINANCEIROS S.A. DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS (CNPJ nº 59.281.253/0001-23) na qualidade de administradora do FUNDO DE INVESTIMENTOS EM DIREITOS CREDITÓRIOS NÃO PADRONIZADOS ALTERNATIVE ASSETS I (CNPJ nº 24.194.675/0001-87). Av. 10 Retificação quanto ao valor do crédito Av.09, para constar que refere-se ao valor do crédito cedido na data de corte (31.03.19). Av. 11 Retificação - aditivo, av. 09. Averbação para constar que as cedentes são credoras de FEMAQ Fundição Engenharia e Máquinas Ltda do crédito das Operações 495987760 e 42898502. Que por erro na transposição de dados constantes dos documentos exibidos para a lavratura da rerratificação, deixou de constar a Operação no. 42898502, que faz parte dos créditos que foram cedidos no ato principal pelo cedente ao cessionário e que ao crédito do devedor Femag, cedido ao cessionário, foi dada em garantia hipotecária, registrada sob nº 8. Débitos Tributários: Conforme extrato de fls. 17901, constam junto a municipalidade para o CPD 37.210.9, débitos totalizados no importe de R\$665.685,55. Auto de arrecadação fls. 15140/15150. Laudo 15543/15592, R\$ 20.750.000,00. LOCALIZAÇÃO BEM: Confluência da Rodovia Cornélio Pires, nº 2.550 com Estrada Antônio Abdalla e com Travessa Alcides Menegatti, Bairro Campestre, Município e



Avenida Indianopolis, nº 2029 - Indianopolis - São Paulo/SP - CEP: 04063-004

(11) 3842-3333

juridico@fyleiloes.com.br

ờ FV Leilōes

DE 16,6666%,
levantamento
D 2º CRI DE
D Bairro Água
DI 7,26.00 ha,
colotti e Primo
IO.197/7, com
Da, fração min
do imóvel). R.
Mello e sua
fração ideal
a FEMAQ S/A
rocede-se esta
pertence aos
D LAMI, casada
ITII (1,0416%);
CADORIN DE
E MÁQUINAS,
CAT CONTANIS
DEMAIS
ESTADO001DIGITAL Auto de
14/15542, R\$
es, quilômetro
Estado de São
DO,OO (vinte e

US E DESPESAS
IAL, CUSTAS,
SSÃO, ÔNUS
DEMAIS
R CONTA DO

Página 3

Digitalizado com CamScanne®

Digitalizado com CamScanne®

Digitalizado com CamScanne® Comarca de Piracicaba, Estado de São Paulo e FRAÇÃO IDEAL DE 16,6666%, CORRESPONDENTE A ÁREA DE 13.396,18 M2 (conforme levantamento planimétrico) DESTACADA DA MATRÍCULA Nº 39.176 DO 2º CRI DE PIRACICABA/SP - Descrição M. 39.176: Um sítio situado no Bairro Água Branca, em Piracicaba, contendo a área de 3,00 alqueires, ou 7,26.00 ha, confrontando com Antônio Groppo, com José Pupin, José Tolotti e Primo Rossi, ou sucessores, cadastrado no INCRA sob nº 630.055.010.197/7, com a denominação de Sítio Santa Lourdes, com área total 2,4 ha, fração min parc 2,0 ha, mod fiscal 10,0 n mod fiscais 0,24. (parte de 1/3 do imóvel). R. 4 Consta da presente averbação que Benedito Euclides de Mello e sua mulher Vera Lúcia Cadorin de Mello, venderam a fração ideal correspondente a 16,6666% do imóvel objeto desta matrícula a FEMAQ S/A Fundição Engenharia e Máquinas. Av. 05 (em 29/04/1993) Procede-se esta averbação para constar que o imóvel objeto desta matrícula, pertence aos proprietários, na seguinte proporção: JOANNA TONON, casada com PAULO GROPPO; (33,3333%): ARMANDO TOLOTTI, casado (8,3333%); OLINDO TOLOTTI, casado (8,3333%); ERCIO TOLOTTI, casado (8,3333%) JOSE TOLOTTI, viúvo (4,1666%); IVONE MARIA TOLOTTI ZANGEROLAMI, casada com FRANCISCO ZANGEROLAMI (1,0416%); TERESINHA TOLOTTI (1,0416%): ODIOLEI TOLOTTI (1,0416%); ELIANA APARECIDA TOLOTTI (1,0416%); BENEDITO EUCLIDES DE MELLO, casado com VERA LUCIA CADORIN DE MELLO (16,6666%); e FEMAQ S/A - FUNDIÇÃO, ENGENHARIA E MÁQUINAS, (16,6666%). Av. 06 É feita a presente averbação a fim de ficar constando que, em virtude da CISÃO PARCIAL da FEMAQ S/A - FUNDIÇÃO ENGENHARIA E MÁQUINAS, a fração ideal correspondente a 16,6666% do imóvel objeto desta matrícula foi vertido para o patrimônio da KENNTNIS EMPREENDIMENTOS E PARTICIPAÇÕES LTDA (CGC 96.423.280/0001-10). Débitos Tributários: Não consta dos autos detalhamento para o imóvel/fração objeto deste lote ou nº NIRF para consulta. Auto de arrecadação fls. 15140/15150. Laudo de avaliação fls. 15514/15542, R\$ 3.300.000,00. LOCALIZAÇÃO DO BEM: Rodovia Cornélio Pires, quilômetro 42, Bairro Campestre, Município e Comarca de Piracicaba, Estado de São Paulo. VALOR TOTAL DE AVALIAÇÃO DO LOTE R\$ 24.050.000,00 (vinte e quatro milhões e cinquenta mil reais).

OBRIGAÇÕES DO ARREMATANTE: I. TODAS AS PROVIDÊNCIAS E DESPESAS TRANSFERÊNCIA PATRIMONIAL, RELATIVAS À VISTORIA, IMPOSTO DE TRASMISSÃO, CERTIDÕES, EMOLUMENTOS, DESOCUPAÇÃO/POSSE, REGISTRO, AMBIENTAIS, DOCUMENTAÇÕES E ATOS PERTINENTES, CORRERÃO POR CONTA DO

Avenida Indianopolis, nº 2029 - Indianopolis - São Paulo/SP - CEP: 04063-004

(11) 3842-3333

juridico@fyleilaes.com.br

www.fvleitoes.com.br



DAS QUE SE
INDICIAIS, OU
IO MUNICÍPIO
AL DE DEFESA
NOTIFICAÇÃO
MENTOS E
ICICABA/SP A
Municipal de
to ao passivo
//O e 6962/
to de areia de
rinélio Pires n°
ibicos). Sendo
1. do imável
direa total de
to industrial)
te 0839, tendo
Municipal de
ta) dias após
da areia de
receptor com
1015/2011. O
1935,00 (hum
informe artigo
tra responder
idescrito. Sem
1022 REINALDO
inbiental° (FLS.
SOBRIGAÇÕES
AMBIENTAIS,
ALIDA, SEJA À
REMATANTE À
DEM QUE SE
PAL Nº 49222,
I PIRACICABA,
J QUALQUER

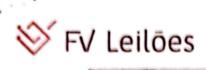
Digitalizado com CamScanne ARREMATANTE, QUE SE OBRIGA A PROMOVER AS MEDIDAS QUE SE FIZEREM INDISPENSÁVEIS PARA A REGULARIZAÇÃO DO BEM (JUDICIAIS, OU NÃO). II. ATENDER NOTIFICAÇÃO MUNICIPAL: "PREFEITURA DO MUNICÍPIO DE PIRACICABA ESTADO DE SÃO PAULO SECRETARIA MUNICIPAL DE DEFESA DO MEIO AMBIENTE DIVISÃO DE CONTROLE E FISCALIZAÇÃO NOTIFICAÇÃO PRELIMINAR Nº 49222 NOME: SOLIDAR **EMPREENDIMENTOS** PARTICIPAÇÕES LTDA CNPJ: 96.423.280/0001-10 ENDEREÇO: Rodovia Cornélio Pires n° 2.550 - Campestre - CEP 13400-830- PIRACICABA/SP A Prefeitura do Municipio de Piracicaba - através da Secretaria Municipal de Defesa do Meio Ambiente, nos termos que lhe cabem quanto ao passivo ambiental em relação à Leis Municipais 6.458/09, 6.459/09 e 6962/ mediante ao Decreto n. 14.015/201. referente armazenamento de areia de fundição junto ao patio da empresa, localizada na Rodovia Cornélio Pires nº 2550, totalizando em 25.000,00 m3 (vinte e cinco mil metros cúbicos). Sendo assim, fica NOTIFICADO para mencionar junto ao LOTE 1, do imóvel matriculado sob o no 54.714 do 20 CRI de Piracicaba/SP com área total de 21.498,00 m2 e área construída de 7.541,03 m2 (galpão industrial) cadastrado junto ao CPD 372109 Setor 24 - Quadra 0016 Lote 0839, tendo obrigações do arrematante de apresentar junto Secretaria Municipal de Defesa do Meio Ambiente - SEDEMA, no prazo de 30(trinta) dias após conclusão arremate, relatório de conclusão de destinação da areia de fundição, contendo CTR Controle de Transporte de Residuos, do receptor com CERTIFICAÇÃO, conforme artigo 21 e 23 do Decreto n. 14015/2011. O descumprimento deste e acarretara multa no valor de 1.810.935,00 (hum milhão oitocentos e dez mil novecentos e trinta e cinco reais) conforme artigo 02 * § 10, sendo encaminhado junto ao Ministério Publico para responder por crime ambiental. Sendo assim notifico sobre os termos aqui descrito. Sem mais para o momento. Piracicaba - SP, 16 de novembro de 2022 REINALDO RABELO FILHO Diretor do Departamento de Controle Ambiental* (FLS. 18132, FLS. 18176, FLS. 18182).

DOS ÔNUS: I. CABERÁ AO ARREMATANTE, ASSUMIR TODAS AS OBRIGAÇÕES E RESPONSABILIDADES INERENTES À REGULARIZAÇÃO/ÔNUS AMBIENTAIS, SEM QUALQUER RESSARCIMENTO FUTURO PELA MASSA FALIDA, SEJA À QUE TÍTULO FOR, CONSTITUINDO ASSIM, OBRIGAÇÃO DO ARREMATANTE À INGRESSAR NO BEM EM INEQUÍVOCA CIÊNCIA DO ESTADO EM QUE SE ENCONTRA, BEM COMO, ATENDER A NOTIFICAÇÃO MUNICIPAL № 49222, QUANTO AO IMÓVEL MATRÍCULADO SOB Nº 54.714 2º CRI PIRACICABA, VIDE CLÁUSULA "OBRIGAÇÕES DO ARREMATANTE" E/OU QUALQUER

Avenida Indianopolis, nº 2029 - Indianopolis - São Paulo/SP - CEP: 04063-004

juridico@fyleiloes.com.br

www.fvleiloes.com.br



OUTRA. II. DEMAIS ÔNUS E DÉBITOS, OBSERVARÃO A PREVISÃO DO ART. 141, IE II DA LEI 11.101/2005.

OS BENS SERÃO VENDIDOS NO ESTADO DE CONSERVAÇÃO EM QUE SE ENCONTRAM, SEM GARANTIAS, CONSTITUINDO ÔNUS DOS INTERESSADOS A SUA VERIFICAÇÃO ANTES DAS DATAS DESIGNADAS PARA A ALIENAÇÃO JUDICIAL ELETRÔNICA.

Arrematado por R\$ 9.620.000,00 (nove milhões, seiscentos e vinte mil reals)

E por ser verdade, Firmo o presente Auto Positivo de Arrematação.

São Paulo, 18 de agosto de 2023.

IA CARDOSO SOARES JUCESP sob nº 948

FIRMEZA ADMINISTRAÇÃO DE BENS LTDA.

Arrematante

DR. MARCOS DOUGLAS VELOSO BALBINO DA SILVA Juiz de Direito da 2ª Vara Cível da Comarca de Piracicaba - SP

Avenida Indianopolis, nº 2029 - Indianopolis - São Paulo/SP - CEP: 04063-004

juridico@fyleilaes com br

TRIBUNAL DE JUSTICA DO ESTADO DE SAO PAULO

GUIA DE DEPÓSITO JUDICIAL VIA BOLETO DE COBRANÇA

Autor: FEMAQ FUNDICAO ENGENHARIA E MA

Réu: PARTE NAO CADASTRADA

Piracicaba Foro De Piracicaba - Cartório Da 2ª. Vara Cíve Processo: 10069156320178260451 - ID 081020000143849936

GUIA C/ NúM. CONTA JUDICIAL DISPONÍVEL NO DIA SEGUINTE AO

PGTO EM WWW.BB.COM.BR>GOVERNO>JUDICIARIO>GUIA DEP.JUDICIAL

Texto de Responsabilidade do Depositante: ARREMATAÇÃO DOS BE

NS IMÓVEIS - FALÊNCIA FEMAQ - PAGTO ATÉ 21/08/2023

Recibo do Pagador

🥸 Banco do Brasil

001-9

00190.00009 02836.585014 13502.679171 9 94770240500000

Nome do Pagador/CPF/CNPJ/Endereço FIRMEZA ADMINISTRACAO DE BENS CNPJ: 48.309.703/0001-22 TRIBUNAL DE JUSTICA, SP - PROCESSO: 10069156320178260451 - 51174001000193. Piracicaba Foro De Piracicaba - Cartório Da 2ª. Vara Cíve Reneficiário Fina TRIBUNAL DE JUSTICA. SP - 51174001000193 Nr. Documento 81020000143849936 Nosso-Número Data de Vencimento Valor do Documento (=) Valor Pago 2.405.000,00 28365850113502679 18/09/2023 2.405.000,00 Nome do Beneficiário/CPF/CNPJ/Endereço BANCO DO BRASIL S.A. - SETOR PUBLICO RJ Agência/Código do Beneficiário Autenticação Mecânica 2234 / 99747159-X

🕸 Banco do Brasil

001-9

00190.00009 02836.585014 13502.679171 9 94770240500000

Nome do Beneficiário/CPF			TENDIMENTO	DO BANCO DO BRASIL	Data de Vencimento 18/09/2023 8 Agéncia/Código do Beneficiário
BANCO DO BRASIL Bata do Documento	S.A SETOR PUBLICO Nr. Documento			■ Data do Processamento	\$\frac{3}{2234} / 99747159-X\$ \$\text{Nosso-Número}\$
18/08/2023	81020000143849936	Espécie DOC ND	N	18/08/2023	28365850113502679
Uso do Banco 8102000014384993	Carteira 6 17	Espécie R\$	Quantidade	xValor	(=) Valor do Documento 2.405.000,00
	Informações de Responsabilidade do Beneficiário GUIA DE DEP SITO JUDICIAL. ID Nr. 081020000143849936 Comprovante c/ nº Conta				(-) Desconto/Abatimento
Judicial dispon	ível no dia seguinte	e ao pgto, pe	elo site www	.bb.com.br, opção S	
etor Público> J	udiciário>Guia Dep.	Jud.>Comprov	ante Pag.Dep		(+) Juros/Multa
					(=) Valor Cobrado
					2.405.000,00

Nome do Pagador/CPF/CNPJ/Endereço

FIRMEZA ADMINISTRAÇÃO DE BENS

CNPJ: 48.309.703/0001-22

TRIBUNAL DE JUSTICA. SP - PROCESSO: 10069156320178260451 - 51174001000193, Piracicaba Foro De Piracicaba - Cartório Da 2ª. Vara Cíve

Código de Baixa

Autenticação Mecânica

Ficha de Compensação

TRIBUNAL DE JUSTICA. SP - 51174001000193



Comprovante de pagamento de Depósito Judicial

(http://www.bb.com.br)



DJO - Depósito Judicial Ouro

				Nº da conta judicial	
				2800124531573	
Depósito via TED)	Data do depósito	Agência(pref/dv)	Tipo de Justiça	
Transferência Ele	etrônica Disponível	21/08/2023	56 -	ESTADUAL	
Data da guia	Nº da guia	Processo nº	Tribunal		
18/08/2023	000000032813710	10069156320178260451	TRIBUNAL DE JUST	TICA	
Comarca	Comarca Orgão/Vara		Depositante	Valor do depósito - R\$	
PIRACICABA	PIRACICABA 2º VARA CÍVEL		OUTROS	2.405.000,00	
REU			Tipo de pessoa	CPF/CNPJ	
PARTE NAO CAI	DASTRADA		FISICA	l l	
AUTOR			Tipo de pessoa	CPF/CNPJ	
FEMAQ FUNDIC	AO ENGENHARIA E MA				
Autenticação Eletrô	ònica				
92BB7468751386	6B7 Data/Hora da impressão	22/08/2023 / 09:14:19 Data do depósito	o 21/08/2023		

Mod. 0.50.289-1 - Eletrônico - Abr/02 - SISBB 02100

VIA I - Tribunal

BANCO DO BRASIL

DJO - Depósito Judicial Ouro

				Nº da conta judicial	
				2800124531573	
Depósito via TED		Data do depósito	Agência(pref/dv)	Tipo de Justiça	
Transferência Eleti	sferência Eletrônica Disponível 21/08/2023		56 -	ESTADUAL	
Data da guia	Nº da guia	Processo nº	Tribunal		
18/08/2023	000000032813710	10069156320178260451	TRIBUNAL DE JUST	ICA	
Comarca	Orgão/Vara		Depositante	Valor do depósito - R\$	
PIRACICABA		2ª VARA CÍVEL	OUTROS	2.405.000,00	
REU	REU			CPF/CNPJ	
PARTE NAO CADA	ASTRADA		FISICA		
AUTOR			Tipo de pessoa	CPF/CNPJ	
FEMAQ FUNDICA	O ENGENHARIA E MA				
Autenticação Eletrôn	nica				
92BB7468751386B7 Data/Hora da impressão 22/08/2023 / 09:14:19 Data do depósito 21/08/2023					

Mod. 0.50.289-1 - Eletrônico - Abr/02 - SISBB 02100

VIA II - Depositante

BANCO DO BRASIL

DJO - Depósito Judicial Ouro

				Nº da conta judicial	
				2800124531573	
Depósito via TED		Data do depósito	Agência(pref/dv)	Tipo de Justiça	
Transferência Elet	trônica Disponível	21/08/2023	56 -	ESTADUAL	
Data da guia	Nº da guia	Processo nº	Tribunal		
18/08/2023	000000032813710	10069156320178260451	TRIBUNAL DE JUST	ΓΙCA	
Comarca	Comarca Orgão/Vara		Depositante	Valor do depósito - R\$	
PIRACICABA	PIRACICABA 2ª VARA CÍVEL		OUTROS	2.405.000,00	
REU			Tipo de pessoa	CPF/CNPJ	
PARTE NAO CAD	ASTRADA		FISICA		
AUTOR			Tipo de pessoa	CPF/CNPJ	
FEMAQ FUNDICA	AO ENGENHARIA E MA				
Autenticação Eletrô	nica				
92BB7468751386	BB7 Data/Hora da impressão	22/08/2023 / 09:14:19 Data do depósit	o 21/08/2023		

Mod. 0.50.289-1 - Eletrônico - Abr/02 - SISBB 02100

VIA III - Agência(Arquivo)